



Zeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs.2 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-,
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung
-BauNVO-)



1.1. gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

2. Sonstige Planzeichen



2.1. Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches

Verfahrensvermerke

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)

19.04.2021 - 30.04.2021
Bekanntmachung Amtsblatt Bodnegg:
15.04.2021;
Bekanntmachung auf Homepage 15.04.2021

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen
Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)

mit Schreiben vom 19.04.2021
in der Zeit vom 20.04.2021 - 04.05.2021

Aufstellungsbeschluss durch die Vebandsversammlung
des Gemeindeverwaltungsverbands Gullen (§ 2 Abs. 1 BauGB)

16.06.2021
Bekanntmachung: Bodnegg 24.06.2021;
Grünkraut, Schlier und Waldburg 25.06.2021

Abwägung der im frühz. Verfahren vorgetr. Anregungen und
Bedenken der Öffentlichkeit, der Behörden und TöB Billigung
des Entwurfs i. d. F. v. 28.05.2021 und Beschluss zur Durchf.
der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit
(Auslegungsbeschluss), Behörden und TöB und Internet
gem. § 4a Abs. 4 BauGB durch die Versbandsversammlung des
Gemeindeverwaltungsverbands Gullen

16.06.2021
Bekanntmachung: Bodnegg 24.06.2021;
Grünkraut, Schlier und Waldburg 25.06.2021;
Bekanntmachung auf Homepage 24.06.2021

Förmliche Beteiligung durch Auslegung des Entwurfs
i. d. F. v. 28.05.2021 (§ 3 Abs. 2 BauGB)

05.07.2021 - 04.08.2021;
Bekanntmachung auf Homepage 05.07.2021 -
04.08.2021

Förmliche Bereiligung der Behörden und der sonstigen
Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) zum Entwurf
vom 28.05.2021

20.12.2021 - 28.01.2022

Abwägung der Anregungen und Bedenken der Öffentlichkeit,
Behörden und TöB - Einarbeitung in den Entwurf
vom 22.04.2022 durch die Versbandsversammlung des
Gemeindeverwaltungsverbands Gullen

13.09.2022

Feststellungsbeschluss des Entwurfs vom 22.04.2022 durch
die Versbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbands
Gullen

13.09.2022

Einreichung der Verfahrensakte zur Genehmigung beim
Landratsamt Ravensburg, Baurechtsbehörde, Frau Hirlinger

Erteilung der Genehmigung des FNP durch das Landratsamt
Ravensburg

Bekanntmachung der Genehmigung und damit Wirksamkeit
des Plans

Bekanntmachung: Bodnegg _____;
Grünkraut, Schlier und Waldburg _____;
Homepage _____;

Veröffentlichung im Internet des wirksamen FNP und der
zusammenfassenden Erklärung § 6a Abs. 2 BauGB

Grünkraut-Gullen,

meixner
Stadtentwicklung

Otto-Lilienthal-Str. 4
88046 Friedrichshafen
T. 0754138875-0
M. info@meixner-stadtentwicklung.de

7. Teilländerung des Flächennutzungsplans 2030 im
Bereich des Bebauungsplans "Kofeld V" und der
örtlichen Bauvorschriften hierzu, OT Kofeld
Zeichnerischer Teil
vom 22.04.2022

PROJEKT	MGS-10016-001
MASSNAHME	MGS-20-059
BEARBEITET	22.04.2022 sont
Maßstab	1:1000

220422_Entwurf MI Kofeld FNP8.dwg